

509/01.04.2026

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Formular nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Nume (Nume) (Prenume) CNP

Adresa de comunicare în județul orașul/comuna

Localitatea strada: nr.

Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon

E-mail Fax

Teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ha, reprezentând cota parte

Pretul de (*) (lei)^2 adică

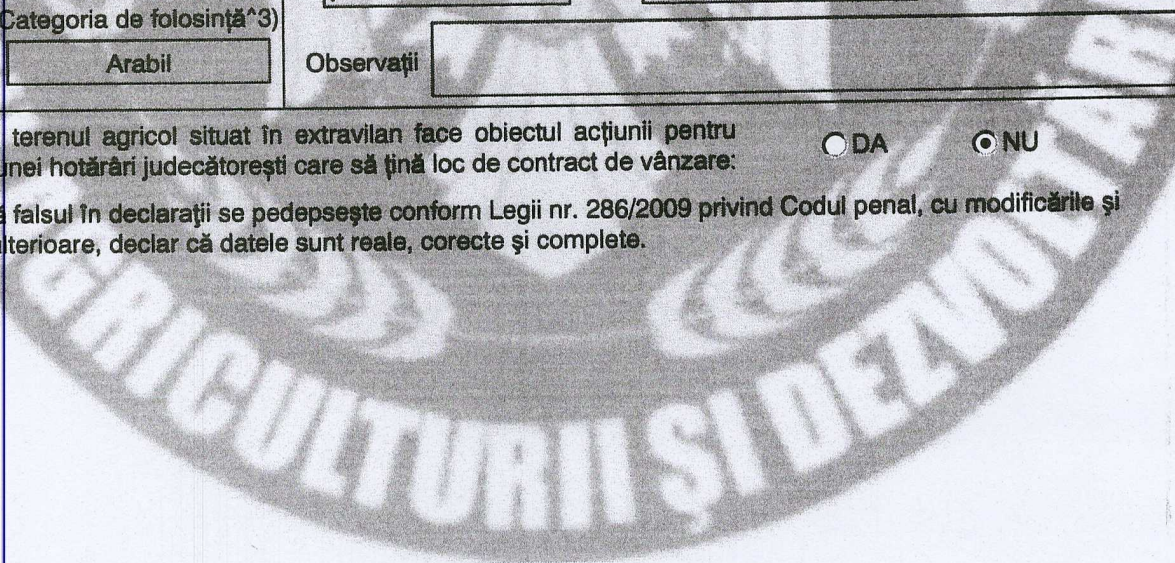
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Identificarea terenului: Județul: Orașul/Comuna:

		Informații privind amplasamentul terenului		
Suprafața (ha)^2)	<input type="text" value="1,4682"/>	Identificator electronic(**)	Înr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
		<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="74060"/>	<input type="text" value="74060"/>
Cotă parte^5)	<input type="text" value="1/1"/>	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
		<input type="text" value="7"/>	<input type="text" value="157/113"/>	<input type="text" value="74060"/>
Categoria de folosință^3)	<input type="text" value="Arabil"/>	Observații <input type="text"/>		

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru înregistrarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

Declar că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinar angului de preferință

Județul DAMBOVITA(*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DARMANESTI(*)	Nr.509 din 01/04/2026(*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.509 depuse de IONIȚĂ RADU ȘTEFAN în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoane fizice / Denumirea persoanei / persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanelor juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu / reședință / sediu
-	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, și gaze exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoane fizice / Denumirea persoanei / persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanelor juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu / reședință / sediu
-	-	-

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, în respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 201/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoane fizice / Denumirea persoanei / persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanelor juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu / reședință / sediu
	ENE EUGEN SORIN	Jud. DAMBOVITA, loc. DARMANESTI, MARGINENII DE SUS, str. AL.I.CUZA nr. 122
	MATEI CORINA ȘTEFANIA	Jud. DAMBOVITA, loc. DARMANESTI, MARGINENII DE SUS, str. AL.I.CUZA nr. 39

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoane fizice / altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanelor juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu / reședință / sediu
-	-	-

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare și dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură

Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrative-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Agenția Domeniilor Statului	Jud. BUCUREȘTI, loc. MUNICIPIUL BUCUREȘTI, BUCUREȘTI SECTORUL 1, str. Strada Știrbei Vodă nr. 43

Primar,
Valentin Mihalache
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.

Secretar primărie,
Ana Maria Slotea
(numele și prenumele/semnătura)
Data 01.04.2026



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.